

IDENTIFICACIÓN

PA-LE.17 (97)

BARRIO	LITORAL ESTE	HOJA	18	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	ED. C/ Sawa Martínez nº 35
--------	--------------	------	----	---------------------------	----------------------------

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
ED. C/ Sawa Martínez nº 35. Aprobación Definitiva: 26-09-03

Gestión Urbanística:
Asistemática

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

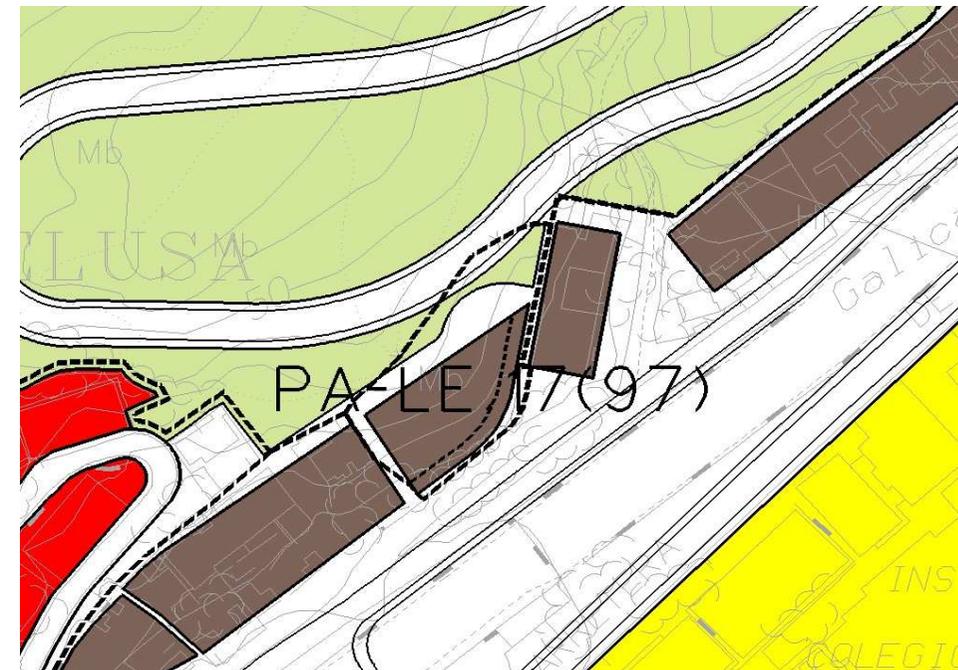
- 1.- Ordenanzas de referencia CTP-1.
- 2.- Ordenación de volúmenes con definición de rasantes y ocupación por niveles.

3.- Cesiones, de Sistema Locales del PGOU-97:

SLV-LE.66:	397'00 m ² s
SLV-LE.67:	200'00 m ² s
Peatonal:	44'97 m ² s
Viario B:	160'07 m ² s

4.- Superficie neta: 911'15 m²s

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	1.713,19 m ² s	Ie m²/m²s:	0,957
EDIFICABILIDAD TOTAL:	1.640,07 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,957 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	1.640,07 m ² t	Excesos:	